

貸借対照表

平成23年3月31日現在

(単位:円)

科 目	当期決算額	前期決算額	科 目	当期決算額	前期決算額
流 動 資 産	1,629,765,731	2,806,368,042	流 動 負 債	65,382,756	43,550,392
現金預金	494,636,548	1,212,317,530	次期返済長期借入金	29,780,000	29,780,000
未収金	1,021,332	752,791	未払金	25,947,660	5,999,470
分譲事業資産	1,115,880,289	1,564,009,191	前受金	4,448,500	3,157,000
分譲資産	1,115,880,289	1,564,009,191	預り金	5,206,596	4,613,922
前払金	-	-	固 定 負 債	1,326,642,700	2,384,698,080
その他流動資産	18,227,562	29,288,530	長期借入金	1,303,600,000	2,333,380,000
仮払消費税	-	-	引当金	8,042,700	27,328,080
仮払金	18,227,562	29,288,530	退職給与引当金	8,042,700	27,328,080
固 定 資 産	1,041,604	417,776	その他固定負債	15,000,000	23,990,000
有形固定資産	1,041,604	417,776	未成原価仮勘定	15,000,000	23,990,000
建物等資産	-	-	特 定 準 備 金	-	-
建物等資産	-	-			
減価償却累計額	-	-			
その他有形固定資産	1,041,604	417,776			
その他有形固定資産	1,342,853	2,108,450	[負債合計]	<u>1,392,025,456</u>	<u>2,428,248,472</u>
減価償却累計額	△301,249	△1,690,674			
無形固定資産	-	-	資 本 金	5,000,000	5,000,000
その他無形固定資産	-	-	剰 余 金	233,781,879	373,537,346
			利益剰余金	233,781,879	373,537,346
			法定準備金	373,537,346	368,251,569
			当期利益	△139,755,467	5,285,777
			[資本合計]	<u>238,781,879</u>	<u>378,537,346</u>
資 産 合 計	1,630,807,335	2,806,785,818	負 債 及 び 資 本 合 計	1,630,807,335	2,806,785,818

損益計算書

自 平成22年 4月 1日
至 平成23年3月31日

(単位:円)

科 目	当期決算額	前期決算額
事業収益 (A)	376,753,614	393,997,713
分譲事業収益	376,753,614	393,997,713
住宅宅地分譲事業収益	376,753,614	393,997,713
分譲宅地事業収入	376,753,614	393,997,713
事業原価 (B)	426,505,774	366,353,633
分譲事業原価	426,505,774	366,353,633
住宅宅地分譲事業原価	426,505,774	366,353,633
分譲宅地事業原価	380,741,515	328,380,859
諸経費	45,764,259	37,972,774
一般管理費 (C)	11,799,335	9,259,115
事業利益 <D=A-B-C>	△61,551,495	18,384,965

(単位:円)

科 目	当期決算額	前期決算額
その他経常収益 (E)	14,218,868	7,797,004
受取利息	7,758,766	7,639,504
公社間負担金収入	5,894,122	-
雑収入	565,980	157,500
その他経常費用 (F)	26,143,482	20,819,335
支払利息	-	-
公社間負担金	5,894,122	-
雑損失	20,249,360	20,819,335
経常利益 <G=D+E-F>	△73,476,109	5,362,634
特別利益 (H)	-	-
	-	-
特別損失 (I)	66,279,358	76,857
固定資産除却損	28,814	76,857
固定資産等評価損	66,250,544	-
当期純利益 <J=G+H-I>	△139,755,467	5,285,777
当期総利益 <M=J+K-L>	△139,755,467	5,285,777

剰余金計算書

自 平成22年 4月 1日
至 平成23年3月31日

(単位:円)

項 目	当期決算額	前期決算額	
利益 剰余 金	期首残高	373,537,346	368,251,569
	当期増加高	△139,755,467	5,285,777
	当期純利益	△139,755,467	5,285,777
	期末残高	233,781,879	373,537,346

キャッシュ・フロー計算書

自 平成22年 4月 1日
至 平成23年3月31日

区 分	当期決算額	前期決算額
事業活動によるキャッシュ・フロー	312,979,871	147,553,295
分譲事業活動による収支	331,202,618	364,178,575
住宅宅地分譲事業の収支	331,202,618	364,178,575
分譲宅地事業の収支	331,202,618	364,178,575
分譲宅地の譲渡による収入	378,669,494	393,805,053
分譲宅地事業による支出	△47,466,876	△29,626,478
賃貸管理事業による収支		△45,322,390
賃貸住宅管理事業の収支		△45,322,390
県営住宅計画修繕受託事業による収入		5,197,750
県営住宅管理受託事業による支出		△50,520,140
その他事業による収支		68,266
一般管理活動による収支	△6,298,133	△158,191,325
一般管理費支出(分譲)	△6,298,133	△6,165,265
一般管理費支出(賃貸管理)		△152,026,060
その他経常損益に係る収支	△11,924,614	△13,179,831
その他経常損益収支(分譲)	△11,924,614	△13,179,831
特別損益に係る収支	0	0
特別損益収支(分譲)	0	0
投資活動によるキャッシュ・フロー	△880,853	0
その他投資活動による収支	△880,853	
有形固定資産形成による収支	△880,853	
財務活動によるキャッシュ・フロー	△1,029,780,000	△29,780,000
その他財務活動に係る資金の調達及び返済による収支	△1,029,780,000	△29,780,000
長期資金借入の返済による支出	△1,029,780,000	△29,780,000
当期中の資金収支合計	△717,680,982	117,773,295
前期繰越金(現金及び現金同等物)	1,212,317,530	1,094,544,235
次期繰越金(現金及び現金同等物)	494,636,548	1,212,317,530